

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГРАНДИНЖЕНЕРПРОЕКТ»

Заказчик: Администрация Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) Усть-Кутского района Иркутской области

**«Выполнение работ по подготовке проектной документации и
выполнению инженерных изысканий, строительству и вводу в
эксплуатацию Дома культуры "Геолог" в городе Усть-Куте»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

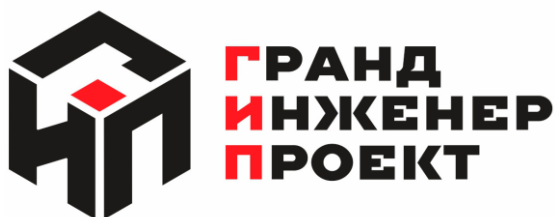
Раздел 3. Архитектурные решения

16/2025-АР

Том 3

Изм.	№ док	Подп.	Дата

2025



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГРАНДИНЖЕНЕРПРОЕКТ»

Заказчик: Администрация Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) Усть-Кутского района Иркутской области

«Выполнение работ по подготовке проектной документации и выполнению инженерных изысканий, строительству и вводу в эксплуатацию Дома культуры "Геолог" в городе Усть-Куте»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. Архитектурные решения

16/2025-АР

ТОМ 3

Генеральный директор



И.В. Куртуков

Главный инженер проекта

С.В. Жандаров

2025

Содержание

Обозначение	Наименование	Примечание
АР.С	Содержание	2
СП	Состав проектной документации	3
	Текстовая часть	
АР.Т	Раздел 3. Архитектурные решения	6
	а) описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации;	6
	б) обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства;	8
	б(1)) обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности;	9
	б(2)) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений	11
	в) описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства;	17
	г) описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения;	18
	д) описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей;	24
	е) описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия;	24
	ж) описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов.	24
	з) описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров - для объектов непроизводственного назначения;	24
	Графическая часть:	
АР л.1	План на отм.-2.600.	25

Взам. инв. №			ж) описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов.				24			
			з) описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров - для объектов непроизводственного назначения;				24			
Подпись и дата			Графическая часть:							
		АР л.1	План на отм.-2.600.				25			
Инв. № подл.							16/2025-АР.С			
		Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.		Дата		
		ГИП	Жандаров							
		Н.контр.	Жандаров							
		Разраб.	Григорьева				Содержание	Стадия	Лист	Листов
								П	1	2
								 ГРАНД ИНЖЕНЕР ПРОЕКТ		

АР л.2	План на отм. 0.000.	26
АР л.3	План на отм. +4.000.	27
АР л.4	План кровли.	28
АР л.5	Разрезы 1-1; 2-2	29
АР л.6	Фасады 1-6;6-1	30
АР л.7	Фасады Б-М; М-Б	31

С ДЕЙСТВУЮЩИМИ НОРМАМИ, ПРАВИЛАМИ И НАЦИОНАЛЬНЫМИ СТАНДАРТАМИ

Главный инженер проекта

С.В. Жандаров

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

16/2025-АР.С

Лист

1

Состав проектной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Состав разделов проектной документации на объекты капитального строительства производственного и непроизводственного назначения			
1	16/2025-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	ООО «ГИП»
2	16/2025-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	
3	16/2025-АР	Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения.	
4	16/2025-КР	Раздел 4. Конструктивные решения.	
5		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения	
5.1	16/2025-ИОС1	Подраздел 1. Система электроснабжения	
5.2,5.3	16/2025-ИОС2,3	Подраздел 2. Система водоснабжения Подраздел 3. Система водоотведения	
5.4	16/2025-ИОС4	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	
5.5	16/2025-ИОС5	Подраздел 5. Сети связи	
6	16/2025-ПОС	Раздел 7. Проект организации строительства	
7	16/2025-ООС	Раздел 8. Мероприятия по охране окружающей среды	ООО «ЭКО-ПРО-ЕКТ»
8	16/2025-ПБ	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО «ГИП»
9	16/2025-ОБЭ	Раздел 10. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	
10	16/2025-ОДИ	Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к	

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

16/2025-АР.С

Лист

2

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		объекту капитального строительства	

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ВЫПОЛНЕНА В СООТВЕТСТВИИ С ДЕЙСТВУЮЩИМИ НОРМАМИ, ПРАВИЛАМИ И НАЦИОНАЛЬНЫМИ СТАНДАРТАМИ

Главный инженер проекта

С.В. Жандаров

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

16/2025-AP.C

Лист

3

- 3. Архитектурные решения

Раздел 3 «Архитектурные решения» проектной документации 16/2025-АР разработан на основании:

- задания на проектирование.
- Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 г. №87 «Положение о составе и разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»
- федерального закона от 30.12.2009г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
- федерального закона «123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
- СП 1.13130.2020 (с изменением №1) «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»
- СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»
- СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»
- СП 118.13330.2022 «Общественные здания и сооружения»
- СП 138.13330.2012 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования»

а) описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации;

Здание дома культуры одноэтажное, сложное в плане (Н-образное), состоит из 2-х блоков прямоугольной формы.

Блок в осях 1-2\Б-М:

Блок в осях 1-2\Б-М (в осях 10 м на 25м) прямоугольной формы одноэтажное, включает в себя помещения зрительного зала на 150 мест, рекреация, кладовая и гримерная. Кровля скатная из сэндвич-панелей с уклоном 12°. Эвакуационные выходы расположены в осях Ж-К\1, Б-Ж\1. Высота от отм. 0.000 до верхней отметки кровли 11.85м.

Взам. инв. №		Блок в осях 1-2\Б-М (в осях 10 м на 25м) прямоугольной формы одноэтажное, включает в себя помещения зрительного зала на 150 мест, рекреация, кладовая и примерная. Кровля скатная из сэндвич-панелей с уклоном 12 ⁰ . Эвакуационные выходы расположены в осях Ж-К\1, Б-Ж\1. Высота от отм. 0.000 до верхней отметки кровли 11.85м.								
Подпись и дата		16/2025-АР.Т								
Инв. № подл.	Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
	ГИП	Жандаров						П	0	23
	Н.контр.							ООО «ГИП»		
	Разработал	Григорьева								

Блок в осях 3-6\А-Н:

Блок в осях 3-7\А-Н (в осях 17,5м на 26.4м) прямоугольной формы, одно-этажный, включает в себя помещения вестибюля\фойе, библиотеки на 50 мест, кабинет директора и персонала, кабинет кружковый. Кровля сложной формы, скатная, уклоны 12-13⁰. Центральный вход расположен в осях 4-5\Н оборудован пандусом с уклоном 1:20 для доступа МГН. Эвакуационные выходы расположены в осях 3-4\В. Высота от отм. 0.000 до верхней отметки кровли 7.83м. Ограждение пандусов h=900 с установкой дублирующего поручня на высоте 700мм от поверхности пандуса, выполнено из нержавеющей стали. Входные площадки при входах, доступных МГН, запроектированы с навесами над крыльцами.

Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров предусмотрены из твёрдых материалов, не допускающих скольжения при намокании, и имеют поперечный уклон в пределах 1-2 %. Тамбур в здании предусмотрены не менее не менее 2.45х1.6м. согласно СП 59.13330.2020. Для обеспечения передвижения инвалидов предусмотрены следующие мероприятия:

- ширина входных дверей в здание принята более 1,2 м (ширина проёмов не менее 1,50 м);
- на путях движения инвалидов по зданию нет ступеней или перепадов в уровне пола.

Планировочное решение:

На отм. 0.000:

Входная зона с тамбуром и постом охраны (в осях 4-5\Л-Н).

Вестибюль\фойе, библиотека на 50 мест.

Помещения с мокрыми процессами: туалеты, комната уборочного инвентаря (в осях 3-5\Е-И).

Коридор, кабинеты (в осях 3-5\А-Е).

Зрительный зал и рекреация имеют входы и выходы из блока в осях 3-5\А-Н.

На отм. -2.600:

Расположены технические помещения, электрощитовая, тепловой пункт, венткамера с холодным отсеком и насосная пожаротушения в блоке в осях 3-7\А-Н.

Противопожарные мероприятия.

Ширина наружных эвакуационных выходов не менее 1,5м. В электрощитовой установлены дверь противопожарного исполнения EI30. Так же противопожарными дверьми (EI30) оборудованы все помещения выше категории В4 (книгохранилище, инвентарная спортивного зала, инвентарная, кладо-

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	16/2025-АР.ТЧ 2	Лист

вая)

Все витражи выполнены с устройством открывающихся блоков с высотой проема не менее 1м от поверхности пола.

Требуемые пределы огнестойкости несущих элементов здания II-й степени огнестойкости, выполненных из металлоконструкций, в течение нормативного времени, установленного табл. 21 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» для зданий II степени огнестойкости, обеспечиваются путем применения огнезащитных покрытий, сертифицированных на соответствие требованиям Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

В соответствии с п. 5.4.3 СП 2.13130.2013 для огнезащиты несущих металлоконструкций, имеющих приведенную толщину металла более 5,8 мм применяются тонкослойные огнезащитные покрытия.

Для несущих металлоконструкций, имеющих приведенную толщину металла менее 5,8 мм, применяется конструктивная огнезащита.

б) обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства;

Объемно-пространственные решения.

- Класс функциональной пожарной опасности здания (Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ) – Ф2.1.
- Степень огнестойкости здания – II
- Класс конструктивной пожарной опасности здания (СП 2.13130.2012) – С0.
- Уровень ответственности здания – нормальный.
- Этажность здания – 1 (подвальный этаж не идет в расчет этажности).
- Количество этажей – 2 (первый и подвальный).
-

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	Площадь застройки	м ²	718,0	
2	Строительный объем (надземная часть)	м ³	2142,2	
3	Строительный объем (подземная часть)		582,1	
4	Общая площадь здания	м ²	815,2	

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

16/2025-АР.ТЧ
3

Лист

Архитектурно-художественные решения.

предусматривают:

- формирование запоминающегося и композиционно завершенного силуэта в сложившейся ситуации, воспринимаемого как со сторон главного входа на территорию.
- реализацию требований по выявлению специфики образных характеристик зданий на основе общего замысла и использования единых приемов трактовки его фасада, принятию цветового решения фасадов здания в соответствии с принятым стилем;
- использование в качестве объединяющего начала в облике единых строительных и отделочных материалов – стеновые сэндвич-панели с последующим нанесением графической композиции по металлу.

б(1)) обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности;

Приведённое сопротивление теплопередаче ограждающих конструкций (стен, покрытий) и элементов заполнения проемов соответствует нормативным значениям согласно СП 50.13330.2012.

Основные теплотехнические показатели приведены в табл. №1.

- Регулирование температуры и расхода вода в тепловом пункте осуществляется следующим образом:
- -Регулирование температуры системы отопления осуществляется за счет электронного регулятора ECL Comfort 310, двухходового клапана, установленного на обратном трубопроводе и погружных датчиков подающего и обратного трубопроводов системы отопления.
- -Регулирование температуры системы ГВС осуществляется за счет электронного регулятора ECL Comfort 310, погружного датчика температуры и двухходового клапана системы ГВС, установленного на подающей ветке к теплообменнику системы ГВС.
- -Регулирование температуры системы теплоснабжения приточных установок осуществляется за счет установки отдельного электронного регулятора ECL Comfort 210, погружных датчиков температуры и двухходового клапана системы теплоснабжения приточных установок.
- Тепловой пункт оборудуется счетчиками:
- -Основным тепловым счетчиком КМ-5 для учета общего количества тепла.
- -Счетчиком холодной воды ВСХ 32 для учета холодной воды, поступающей в теплообменник ГВС.
- -Счетчиком ВСГ 15 для учета подпиточной воды в систему отопления.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

16/2025-АР.ТЧ

4

Лист

- Тепловой пункт предусматривает ответвление на систему теплоснабжения калориферов. Теплоснабжение калориферов принимается по независимой схеме. В тепловом пункте устанавливается теплообменник системы теплоснабжения. Теплоноситель со стороны теплового пункта – горячая вода из теплосети с параметрами 90-70 градусов Цельсия, теплоноситель со стороны системы теплоснабжения – горячая вода из тепловой сети с подпиткой из обратного трубопровода, присоединенного к теплоснабжающему контуру через соленойдный клапан, срабатывающий по сигналу от прессостата. Так же к контуру теплоснабжения через сбросной клапан присоединяется расширительный бак на систему теплоснабжения калориферов.

- Для систем общеобменной вентиляции применяется использование регуляторов скорости вентиляторов для возможности занижения производительности приточных систем вентиляции при экстремально низких температурах, когда подобранные по расчетным условиям электронагреватели не смогут подогревать 100 процентов расхода воздуха до необходимой температуры.

- Регулирование системы отопления осуществляется автоматически в тепловом пункте за счет работы электронного температурного регулятора ECL Comfort 310 фирмы Данфосс, снимающего сигналы с температурных датчиков горячей воды и наружного воздуха, и корректирующего температуру теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха.

- На радиаторах системы отопления устанавливаются радиаторные краны с терморегуляторы для поддержания одинаковой внутренней температуры помещений в независимости от температуры воды в системе отопления.

- Все вентиляторы общеобменной системы вентиляции (кроме санитарных узлов) снабжаются регуляторами скорости вентиляторов для возможности изменения производительности вентиляционных систем.

- Вентиляторы санитарных узлов снабжаются реле задержки времени и включаются-выключаются при включении-выключения света в помещениях санитарных узлов.

- Нагреватели приточных систем снабжаются термостатами защиты от нагревателей водяных калориферов.

- Смесительные узлы приточных установок снабжаются щитами управления со встроенными контроллерами.

- Для обеспечения и поддержания требуемых условий воздушной среды в помещениях здания, повышения надежности работы систем, экономии тепла, электроэнергии, а так же сокращения обслуживающего персонала проектом предусмотрено:

- для отопительных приборов предусмотрена установка терморегуляторов с термостатическими элементами и автоматическим регулированием температуры теплоотдающей поверхности в зависимости от температуры воздуха в помещений,

- в комплект приточных установок входят шкафы автоматики,

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

16/2025-АР.ТЧ

Лист

- - местное управление работой вентиляционных систем;
- - сигнализация о работе вентиляционных систем (световая и звуковая);
- - выключение систем вентиляции по сигналу «пожар»;
- - автоматизированный тепловой пункт снабжен средствами: учета электрической (тепловой) энергии, регулирования подачи тепла в подключаемые внутренние системы отопления и теплоснабжения, регулирования давления и расхода, показывающими приборами температуры и давления, погодоведомой автоматикой.
- Учет электроэнергии предусматривается счетчиками, установленными на подстанции, а также по месту, в ВРУ.

Степень снижения расхода энергии за отопительный период равна минус 29,32 %. Следовательно, здание относится к классу В («Высокий») по энергетической эффективности.

Таблица №1

Теплоэнергетические показатели		
Теплотехнические показатели, м ² С/Вт		
Приведенное сопротивление теплопередаче наружных ограждений:	Нормативное значение показателя	Расчетное (проектное) значение показателя
Газобетонные стены	3,14	6,781
Бетонная стена (ниже 0.000)	3,14	3,66
Стеновые сэндвич-панели	3,14	5,287
Чердачная кровля	3,56	6,647
Совмещенное покрытие (сэндвич-панели)	3,56	6,569
Светопрозрачные конструкции	0,56	0,64

б(2)) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений

Для обеспечения требований энергетической эффективности здания приня-

ты следующие решения в части АР:

- В качестве наружных стен блоков в осях 1-2\Б-М, стеновые сэндвич-панели ГК «МАЯК» (ТУ 5284-001-63280288-2010 изм.1) толщиной 200мм (от 120мм=Е1150, Сертификат соответствия С-RU.ПБ47.В.00332 до 08.10.2018).
- В качестве кровельного покрытия (совмещенная кровля) в осях 1-2\Б-М, кровельные сэндвич-панели ГК «МАЯК» (ТУ 5284-001-63280288-2010 изм.1) толщиной 250мм (от 120мм=RE90, Сертификат соответствия С-RU.ПБ47.В.00342 до 19.11.2018).
- В качестве утепления наружных стен блока осей 3-6\А-Н применяется минераловатный утеплитель Техновент СТАНДАРТ (ТУ 5762-010-74182181-2012) толщиной 150мм.
- В качестве утепления перекрытия чердачного пространства используется плиты из каменной ваты ТЕХНОЛАЙТ ЭКСТРА - 250мм (ТУ 5762-010-74182181-2012) толщиной 250мм.
- В качестве заполнения наружных проемов используются витражные блоки из алюминиевых профилей окрашенных в заводских условиях, с двухкамерным стеклопакетом и сопротивлением теплопередаче R не менее 0.7 м²×°С/Вт.
- В качестве утепления полов по грунту и цокольной части здания, принят экструдированный пенополистирол толщиной 50мм для. Теплоизоляция стен ниже отм. 0,000 до отметки земли – негорючие гидрофобизированные тепло-звукоизоляционные плиты из минеральной ваты на основе горных пород габбро-базальтовой группы ТЕХНОБЛОК по ТУ 5762-010-74182181-2012, δ=150мм, коэффициент теплопроводности λА=0,038 Вт/(м.К); товар сертифицирован.
- Теплоизоляция стен подвала ниже отметки земли – экструзионный пенополистирол THERMIT XPS , (ТУ 2244-001-53631350-2007), δ=50мм.

Применения вышеперечисленных материалов позволяет обеспечить энергетическую эффективность здания, что подтверждается расчетами в разделе МОЭЭ.

В здании проектируется водяные горизонтальные двухтрубные системы отопления с нижней разводкой. В качестве отопительных приборов применяются радиаторы алюминиевые секционные типа «ТЕРМАЛ-РО-500» производства фирмы «Витатерм» (или аналог), регулирование теплоотдачи отопительных приборов предусмотрено с помощью терморегуляторов производства «Danfoss». Выпуск воздуха из систем отопления решен через воздушные краны «Маевского», расположенные в верхних пробках каждого отопительного прибора. Трубопроводы систем полипропиленовые марки «KAN-therm» производства фирмы «KAN» (или аналог). Магистральные трубопроводы покрывают трубной теплоизоляцией из вспененного полиэтилена толщиной 9 мм, марки «ENERGOFLEX SUPER SK» производства «ENERGOFLEX». Дренаж системы осуществляется через спускные шаро-

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

16/2025-АР.ТЧ

Лист

типа

«UTR» производства «KORF». В состав установки входят: фильтр для очистки приточного воздуха, водяные воздухонагреватели, шумоглушители, гибкие вставки, шкафы автоматики и водосмесительные узлы.

В системах вытяжной вентиляции применены канальные и крышные вентиляторы производства «KORF».

Воздуховоды систем вентиляции монтируются из тонколистовой оцинкованной стали толщиной 0,5 – 0,8 мм по ГОСТ14918-80*. Воздуховоды в пределах венткамер монтируются класса «В» из тонколистовой оцинкованной стали толщиной 0,8 мм. Воздуховоды, проложенные за пределами здания теплоизолируются. Воздуховоды в пределах чердачного пространства покрываются матами прошивными маркой «ТЕХНО 50» толщиной 30 мм, с пределом огнестойкости EI 60, производства фирмы «ТЕХНОНИКОЛЬ».

Воздухозаборные устройства приточных установок размещены на высоте не менее 2 м от земли. Воздуховоды выброса в атмосферу от систем механической вентиляции снабжены зонтами для защиты от попадания осадков и посторонних предметов, выбросы от систем естественной вентиляции снабжены дефлекторами.

Воздуховоды систем вентиляции монтируются из тонколистовой оцинкованной стали по ГОСТ14918-80*:

- воздуховоды систем вентиляции в пределах венткамер монтируют из тонколистовой оцинкованной стали, толщиной 0,8 мм плотными класса «В»,
- остальные системы вентиляции - толщиной 0,5 – 0,7 мм в соответствии с приложением «Л» СП 60.13330.2016 СНиП 41-01-2003 класса герметичности «А»,
- теплоизоляция воздуховодов проложенных снаружи здания принята, фольгированная самоклеящаяся толщиной 10 мм марки «Energoflex Black Star Duct Al» производства «Energoflex»,
- теплоизоляция и огнезащита воздуховодов проложенных в чердачном пространстве принята матами прошивными маркой «ТЕХНО 50» толщиной 30 мм, с пределом огнестойкости EI 60,
- выбросы воздуха в атмосферу от вентиляционных систем предусмотрены выше кровли на 1 м.

Для обеспечения и поддержания требуемых условий воздушной среды в помещения здания, повышения надежности работы систем, экономии тепла, электроэнергии, а так же сокращения обслуживающего персонала проектом предусмотрено:

- для отопительных приборов предусмотрена установка терморегуляторов с термостатическими элементами и автоматическим регулированием температуры теплоотдающей поверхности в зависимости от температуры воздуха в помещений,
- в комплект приточных установок входят шкафы автоматики, обеспечивающие автоматическое регулирование температуры приточного

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

16/2025-АР.ТЧ

Лист

воздуха или температуры воздуха в помещениях; блокировку электродвигателя приточных вентиляторов с клапанами на воздухоприемном устройстве, защиту водяных воздухонагревателей от замораживания;

- местное управление работой вентиляционных систем;
- сигнализация о работе вентиляционных систем (световая и звуковая);
- выключение систем вентиляции по сигналу «пожар»;
- автоматизированный тепловой пункт снабжен средствами: учета электрической (тепловой) энергии, регулирования подачи тепла в подключаемые внутренние системы отопления и теплоснабжения, регулирования давления и расхода, показывающими приборами температуры и давления, погодоведомой автоматикой.

Электроустановка дома культуры выполнена по II категории надежности электроснабжения, для основного комплекса электроприемников и по I - для электроприемников средств охранной и противопожарной защиты, аварийного освещения, лифтового оборудования, дымоудаления и подпора воздуха.

Основной источник электропитания – существующая подстанция (ТП7, РУ-0,4 кВ) см. ТУ.

На вводе в электроустановки здания предусмотрены вводные распределительные устройства (ВРУ) с двумя вводами для подключения основного и резервного кабеля питания. ВРУ оборудуются устройством ручного включения резерва для питания потребителей по II категории надежности электроснабжения и устройством автоматического включения резерва (АВР) для питания потребителей по I категории надежности.

Так же предусмотрено электроснабжение наружной станции пожаротушения от щита гарантированного питания (ЩГП) находящегося на территории дома культуры.

Для питания электроприемников по I категории надежности электроснабжения предусмотрены щиты с устройствами автоматического включения резерва: щит питания противопожарных средств ОПС, распределительный щит гарантированного питания ЩГП (питание лифтового оборудования, аварийного освещения систем дымоудаления и подпора воздуха).

Показатели качества электрической энергии в точках сети, к которым присоединяются электроприемники, нормируются ГОСТ 13109-97 «Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения», ГОСТ Р 53333-2008 «Контроль качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения». Необходимо нормировать качество электроэнергии в узлах ЭС, являющихся границами балансовой принадлежности сетей. В течение 95% времени суток (22,8 ч) показатели качества электроэнергии не должны выходить за пределы нормально допустимых значений и в течение всего времени, включая послеаварийные режимы, они должны находиться в пределах максимально допустимых зна-

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

16/2025-АР.ТЧ

Лист

Блока осях 3-6\А-Н фасад – керамогранит Уральский (Сертификат соответствия ССБК RU.ПБ11.Н00056 по 13.04.2022 (НГ) на подсистеме с воздушным зазором «ТимСпан» типа ТС 2004002 (Техническое свидетельство № 4513-15 действительно до «21» апреля 2020г., технический отчет по теме: «Экспериментальные исследования по оценке сейсмостойкости конструкций навесной вентилируемой фасадной системы «ТимСпан» с использованием облицовки в виде керамогранитных плит, металлических фасадных

Лист

кассет и фасадных панелей. Информационное письмо ООО «ТимСпан» от 24.04.2018), утеплитель – «ТЕХНОВЕНТ СТАНДАРТ» 200мм (ТУ 5762-010-74182181-2012).

Разработка интерьеров не предусмотрена техническим заданием.

2) описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения;

Внутренняя отделка помещений здания выполняется в соответствии с их функциональным назначением, архитектурно-художественными, санитарно-гигиеническими и противопожарными требованиями. На путях эвакуации запроектированы материалы с пожарной опасностью, не более чем:

Таблица отделки помещений

Потолок	Стены, перегородки.
<u>Помещения 001-005</u> Бетонная поверхность 1. Обработка цементно-песчаной смесью 2. Выравнивающая шпаклевка 3. Грунтовка 4. Окраска водоэмульсионной краской	<u>Помещения 001-005</u> Поверхность кирпичных перегородок 1. Штукатурка по сетке 4С 30мм 2. Шпаклевка 3. Грунтовка 4. Покрытие акриловой краской. («Палитра Руси» Краска «Негорючая» КМ0 ТУ 2310-049-51309101-2014) Поверхность бетонная (колонны и наружные стены) 1. Обработка цементно-песчаной смесью 2. Выравнивающая шпаклевка 3. Грунтовка 4. Покрытие акриловой краской. («Палитра Руси» Краска «Негорючая» КМ0 ТУ 2310-049-51309101-2014)
<u>Помещения 1,2,3,4,5,7,8</u> Навесная потолочная система Грильято GL15 "Албес" (С36 00x100x37) Подвесной потолок в помещении №33	<u>Помещения 1,2,3,4,5,7,8</u> Облицовка сэндвич-панелей системой Knauf С625 (на высоту +3.500) 1. Затирка швов 2. Грунтовка 3. Покрытие акриловой краской. («Палитра Руси» Краска «Негорючая»

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

16/2025-АР.ТЧ
13

Лист

Комплектная система Knauf П131

1. Затирка швов
2. Грунтовка
3. Окраска акриловой краской

КМ0

ТУ 2310-049-51309101-2014)

Перегородки Knauf C111

1. Затирка швов
2. Грунтовка
3. Покрытие акриловой краской.
(«Палитра Руси» Краска «Негорючая»
КМ0
ТУ 2310-049-51309101-2014)

Кирпичная перегородка и заполнение газоблоками простенков

1. Штукатурка по сетке 4С 30мм
2. Шпаклевка
3. Грунтовка
4. Покрытие акриловой краской.
(«Палитра Руси» Краска «Негорючая»
КМ0
ТУ 2310-049-51309101-2014)

Помещения 9,11,12,14

Подвесной потолок "Armstrong"

Помещения 9,11,12,14Перегородки Knauf C111, Knauf C362
Двухслойная облицовка ГВЛ Knauf C663

1. Затирка швов
2. Грунтовка
3. Покраска акриловой краской
(«Палитра Руси» Краска «Негорючая» КМ0
ТУ 2310-049-51309101-2014)

Кирпичная перегородка и заполнение газоблоками простенков

1. Штукатурка по сетке 4С 30мм
2. Шпаклевка
3. Грунтовка
4. Покраска акриловой краской
(«Палитра Руси» Краска «Негорючая»
КМ0
ТУ 2310-049-51309101-2014)

Поверхность бетонная (колонны и наружные стены)

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

16/2025-АР.ТЧ
14

Лист

	1. Обработка цементно-песчаной смесью 2. Выравнивающая шпаклевка 3. Грунтовка 4. Покрытие акриловой краской. («Палитра Руси» Краска «Негорючая» КМ0 ТУ 2310-049-51309101-2014)
<u>Помещения 19</u> Навесная потолочная система Грильято GL15 "Албес" (С36 00x100x37)	<u>Помещения 19</u> Перегородки Кнауф С111 1. Затирка швов 2. Облицовка керамической плиткой на 2м. (204м2) 3. Грунтовка выше 2м до потолка. (184.2м2) 4. Покраска акриловой краской. (184.2м2) («Палитра Руси» Краска «Негорючая» КМ0 ТУ 2310-049-51309101-2014) Облицовка сэндвич-панелей системой Кнауф С625 (на высоту +3.500) 1. Затирка швов 2. Облицовка керамической плиткой на 2м. (10.3м2) 3. Грунтовка выше 2м до потолка. (9.3м2) 4. Покраска акриловой краской. («Палитра Руси» Краска «Негорючая» КМ0 ТУ 2310-049-51309101-2014) Кирпичная перегородка. 1. Штукатурка по сетке 4С 30мм 2. Облицовка керамической плиткой на 2м. (10.3м2) 3. Шпаклевка 4. Грунтовка выше 2м до потолка. (9.3м2) 5. Покраска акриловой краской. («Палитра Руси» Краска «Негорючая» КМ0

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

16/2025-АР.ТЧ

15

Лист

	ТУ 2310-049-51309101-2014)
<u>Помещения 6,10,13,16</u> Бетонная поверхность 1. Обработка цементно-песчаной смесью 2. Выравнивающая шпаклевка 3. Грунтовка 4. Окраска водо-эмульсионной краской Подвесной потолок в помещении №16а и №16б Комплектная система Кнауф П131 1. Затирка швов 2. Грунтовка 3. Окраска акриловой краской	<u>Помещения 6,10,13,16</u> Перегородки Кнауф С111 1. Затирка швов 2. Грунтовка 3. Покраска акриловой краской («Палитра Руси» Краска «Негорючая» КМ0 ТУ 2310-049-51309101-2014) Кирпичная перегородка и заполнение газоблоками простенков 1. Штукатурка по сетке 4С 30мм 2. Шпаклевка 3. Грунтовка 4. Покраска акриловой краской («Палитра Руси» Краска «Негорючая» КМ0 ТУ 2310-049-51309101-2014)
<u>Помещения 17</u> Подвесной потолок по серии Кнауф П113 с покрытием из акустических панелей Кнауф Затирка швов Грунтовка Водоэмульсионная покраска	<u>Помещения 17</u> Облицовка сэндвич-панелей системой Кнауф С625 (на высоту +4.000) 1. Затирка швов 2. Грунтовка 3. Покрытие акриловой краской. («Палитра Руси» Краска «Негорючая» КМ0 ТУ 2310-049-51309101-2014)
<u>Помещения 15,18</u> Без отделки	<u>Помещения 15,18</u> Отделка по ГВЛ поверхностей (помещение №15) 1. Затирка швов 2. Грунтовка 3. Покрытие акриловой краской. («Палитра Руси» Краска «Негорючая» КМ0 ТУ 2310-049-51309101-2014)

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

16/2025-АР.ТЧ

16

Лист

Таблица отделки полов помещений**Помещения 001,002,003,005.**

Покрытие - бетонный пол В20 с железнением 30мм

Стяжка - Полистиролбетон 50мм

Гидроизоляция - 2 слоя гидроизола ХПП 2.0
по ГОСТ 7415-86 на битумной мастике.

Бетонное основание - 100мм (бетон В15 армированный сеткой 4С 8АШ-200\8АШ-200 по ГОСТ 2379-85).

Бетонная подготовка - 100мм (бетон В7.5)

Подушка ПГС уплотненный послойно 400мм

Уплотненный грунт основания.

Помещение 004.

Покрытие - Линолеум антистатический

Стяжка - Полистиролбетон 100мм

Гидроизоляция - 2 слоя гидроизола ХПП 2.0
по ГОСТ 7415-86 на битумной мастике.

Бетонное основание - 100мм (бетон В15 армированный сеткой 4С 8АШ-200\8АШ-200 по ГОСТ 2379-85).

Бетонная подготовка - 100мм (бетон В7.5)

Подушка ПГС уплотненный послойно 400мм

Уплотненный грунт основания.

Помещения 1,2,4,5,7,8

Покрытие - Керамогранит с шероховатой поверхностью

Стяжка - армированный (сетка 4С 8АШ200) цементно-песчаный раствор
М150 - 40мм

Утеплитель - ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ 50мм

Основание - ж.б. плита перекрытия

Помещения 19

Покрытие - керамическая плитка

Стяжка - армированный (сетка 4С 8АШ200) цементно-песчаный раствор
М150 - 40мм

Гидроизоляция - ХПП 2.5

Утеплитель - ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ 50мм

Основание - ж.б. плита перекрытия

Помещения 9,11,12,14.

Покрытие - ПВХ комерческий линолеум

Приклейка к фанере

Фанера по конструкции пола - 8мм Конструкция пола - по серии 2.244-1.6-3
тип ТД12 -90мм

(доски ДП35-ГОСТ 8242-88 - 35мм

лага 100x40 по ГОСТ 24454-80Е - 40мм

Плиты древесноволокнистые ГОСТ4598-86 - 25мм)

Утеплитель - ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ - 50 мм

Инов. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

16/2025-АР.ТЧ
17

Лист

Основание - ж.б. плита перекрытия.

Помещения 6,10,13,16.

Покрытие - керамическая плитка

Стяжка - армированный (сетка 4С 8АП200) цементно-песчаный раствор М150 - 40мм

Утеплитель - ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ 50мм

Основание - ж.б. плита перекрытия.

Помещение 17

Покрытие - Ковролин FORBO (Akzent #10700 группы горючести КМ2) или аналог.

Подготовка - бетонный пол В20 (шлифованный) - 30мм

Утеплитель - ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ - 50мм

Гидроизоляция - 2 слоя гидроизола ХПП 2.0 по ГОСТ 7415-86 на битумной мастике.

Бетонное основание - 100мм (бетон В15 армированный сеткой 4С 8АП-200\8АП-200 по ГОСТ 2379-85).

Бетонная подготовка - 100мм (бетон В7.5)

Подушка ПГС уплотненный послойно 400мм

Уплотненный грунт основания.

Помещение 16 (сцена)

Покрытие - сценическое покрытие Grabo Duett

Основание под покрытие – фанера 10мм

Стяжка - армированная(сетка 4С 8АП200) М150 - 50мм

Основание - металлические конструкции

Помещения 15,18.

Спортивный паркет «КРАСТ/14»

Стяжка - армированный (сетка 4С 8АП200) цементно-песчаный раствор М150 - 40мм

Утеплитель - ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ - 50 мм

Гидроизоляция - 2 слоя гидроизола ХПП 2.0 по ГОСТ 7415-86 на битумной мастике.

Бетонное основание - 100мм (бетон В15 армированный сеткой 4С 8АП-200\8АП-200 по ГОСТ 2379-85).

Бетонная подготовка - 100мм (бетон В7.5)

Подушка ПГС уплотненный послойно 400мм

Уплотненный грунт основания.

В гидроизоляции пола нуждаются все помещения с влажными процессами, такие как санитарные узлы, помещения хранения уборочного инвентаря. Для гидроизоляции этих помещений в пироге пола используется гидроизоляционный слой в виде 2-х слоев гидроизола, с заводом на стены на 300мм. Для перегородок санузлов используется лист ГСП-Н2 (КНАУФ-лист влагостойкий).

Для пароизоляции кровли используется пароизоляционный слой в виде па-

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

16/2025-АР.ТЧ

18

Лист

роизолоационной пленки ТехноНИКОЛЬ (ТУ 5774-005-96067115-2010).

Для снижения загазованности помещений от выбросов снаружи, используются двухкамерные стеклопакеты с резиновыми уплотнителями створок.

Избыточного тепла в помещениях при работе не образуется.

Для соблюдения безопасного уровня электромагнитных и иных излучений, а так же санитарно-гигиенических условий все материалы, применяемые для проектирования здания, имеют гигиенические сертификаты.

д) описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей;

Все помещения с постоянным пребыванием людей имеют естественное освещение согласно нормам СНиП. Коэффициенты естественного освещения соответствуют нормам - СанПин 2.2.1/2.1.1.1278-03 Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий,

- СП 52.13330.2011 Естественное и искусственное освещение,

- СП 23-102-2003 Естественное освещение жилых и общественных зданий.

е) описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия;

Для защиты от внешних источников шума предусмотрены:

Витражи и окна алюминиевые с двухкамерными стеклопакетами по ГОСТ 21519-2003.

Наружные стены в состав которых входит минераловатный утеплитель, что позволяет обеспечить нормативный уровень шумоизоляции от внешних источников.

Конструкции внутренних стен и перекрытий позволяют обеспечить нормативный уровень шумоизоляции. Отделочные материалы, применяемые в данном здании, предоставляются подрядчиком и должны иметь сертификаты соответствия пожарной безопасности.

Крепление сантехнического оборудования выполняется по серии 4.904.-69, с виброизоляцией.

Запроектировано устройство деревянных коробов для закрытия санитарно-технических трубопроводов, радиаторов и вентшахт.

ж) описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов.

Не требуется.

з) описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров - для объектов непроизводственного назначения;

Не требуется.

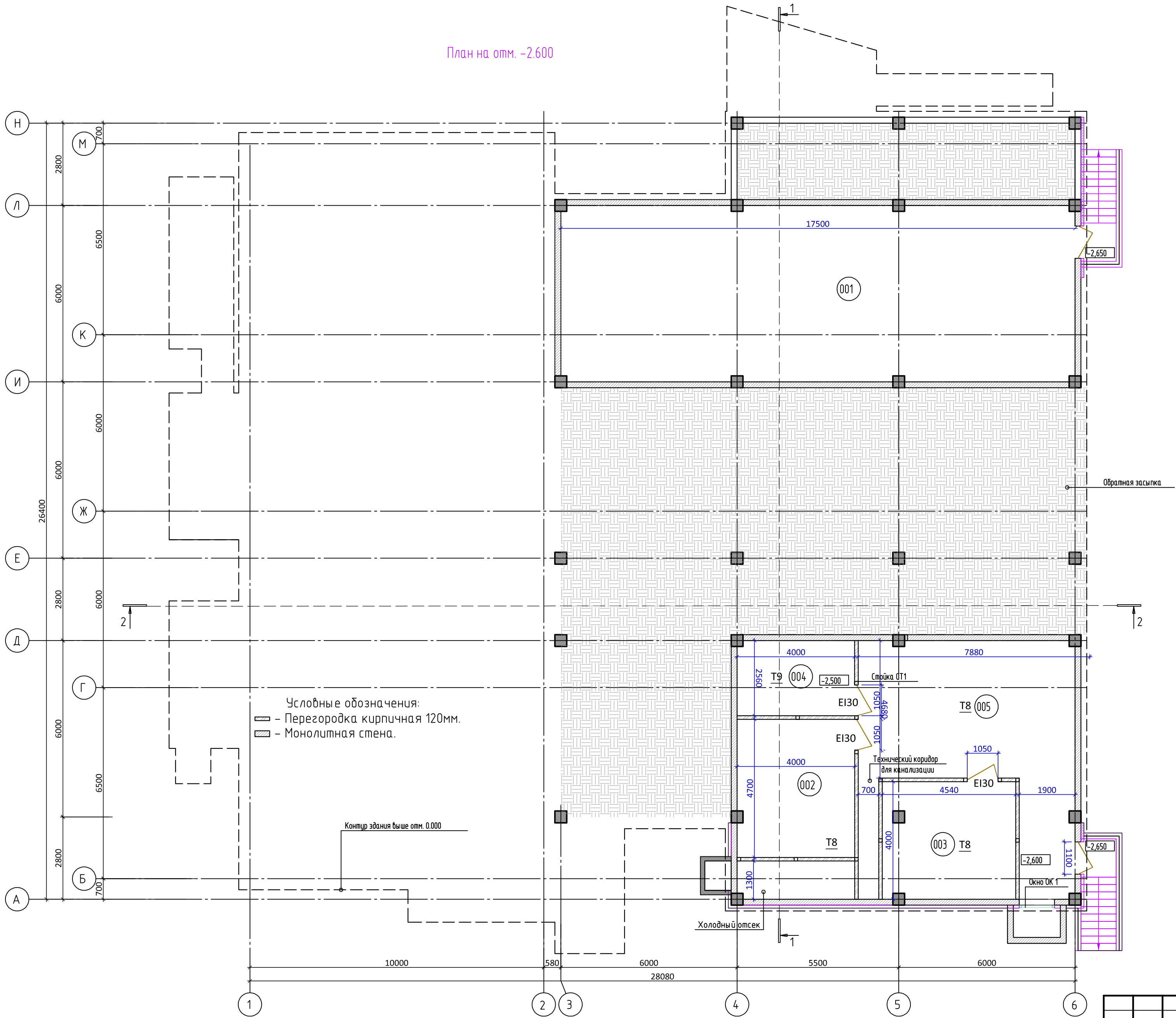
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

16/2025-АР.ТЧ
19

Лист

План на отм. -2.600



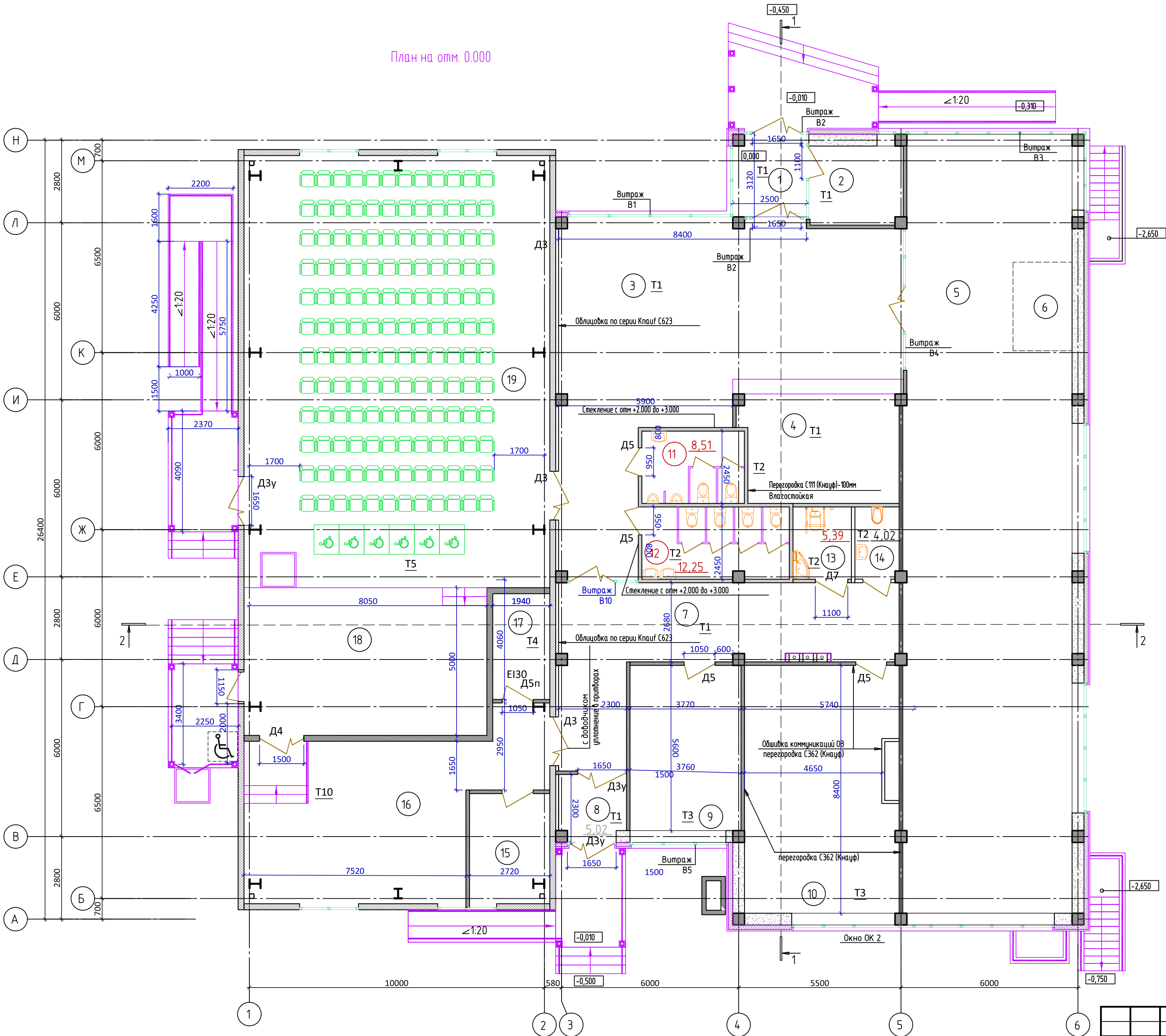
Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещения
001	Насосная пожаротушения	104,5	Д
002	Венткамера	18,7	Д
003	Тепловой пункт	18,0	Д
004	Электрощитовая	10,2	В4
005	Коридор	45,0	
	Итого	196,4	

						Данный документ не подлежит размножению и использованию без письменного разрешения ООО "ГИП"			
						16/2025-AP			
						«Выполнение работ по подготовке проектной документации и выполнению инженерных изысканий, строительству и вводу в эксплуатацию Дома культуры "Геолог" в городе Усть-Куте»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание дома культуры	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Громов						П	1	
ГАП	Григорьева								
ГИП	Жандаров								
Н.контроль	Жандаров					План на отм. -2,600	 ГРАНД ИНЖЕНЕР ПРОЕКТ		



План на отм. 0.000

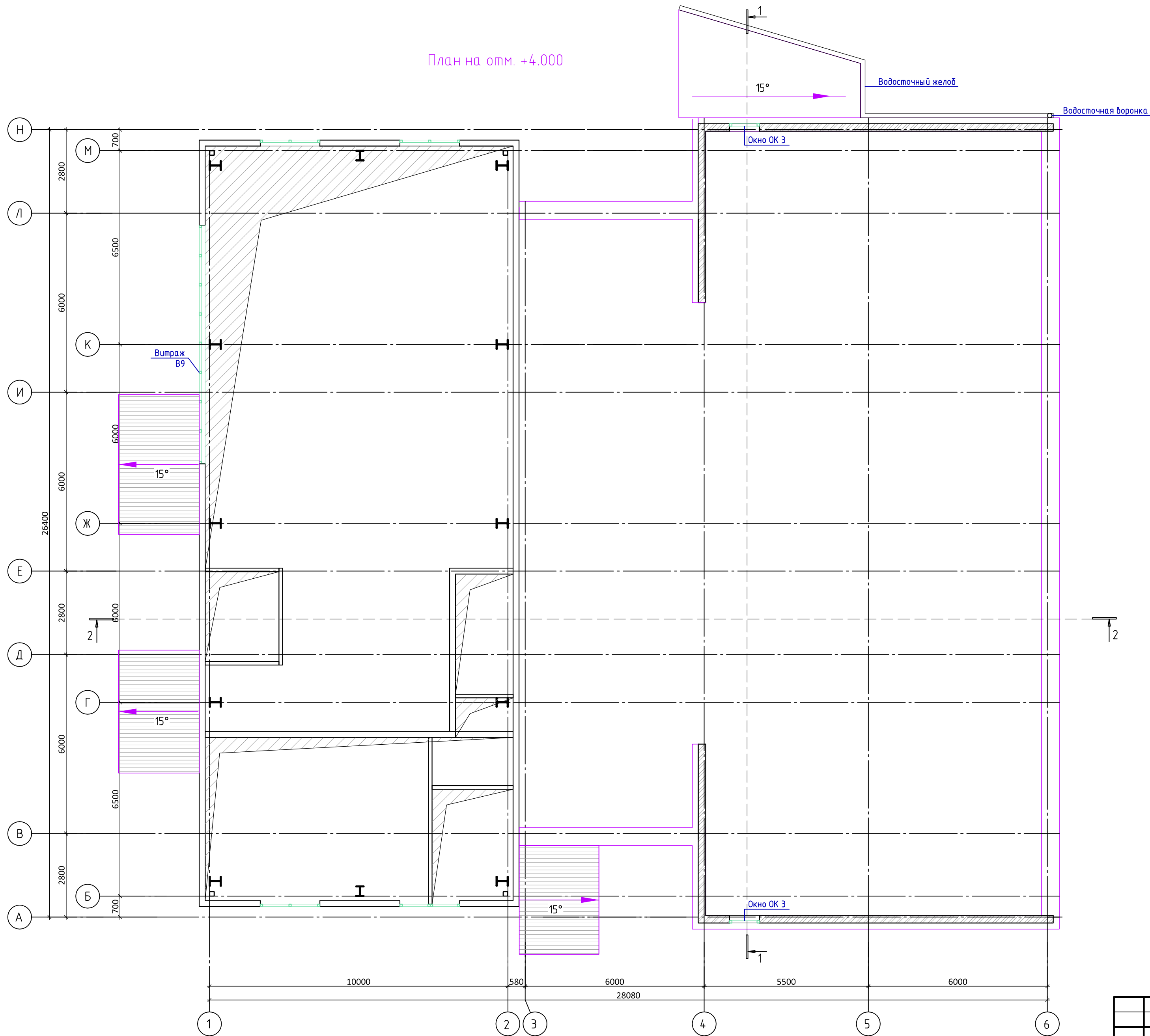


Экспликация помещений

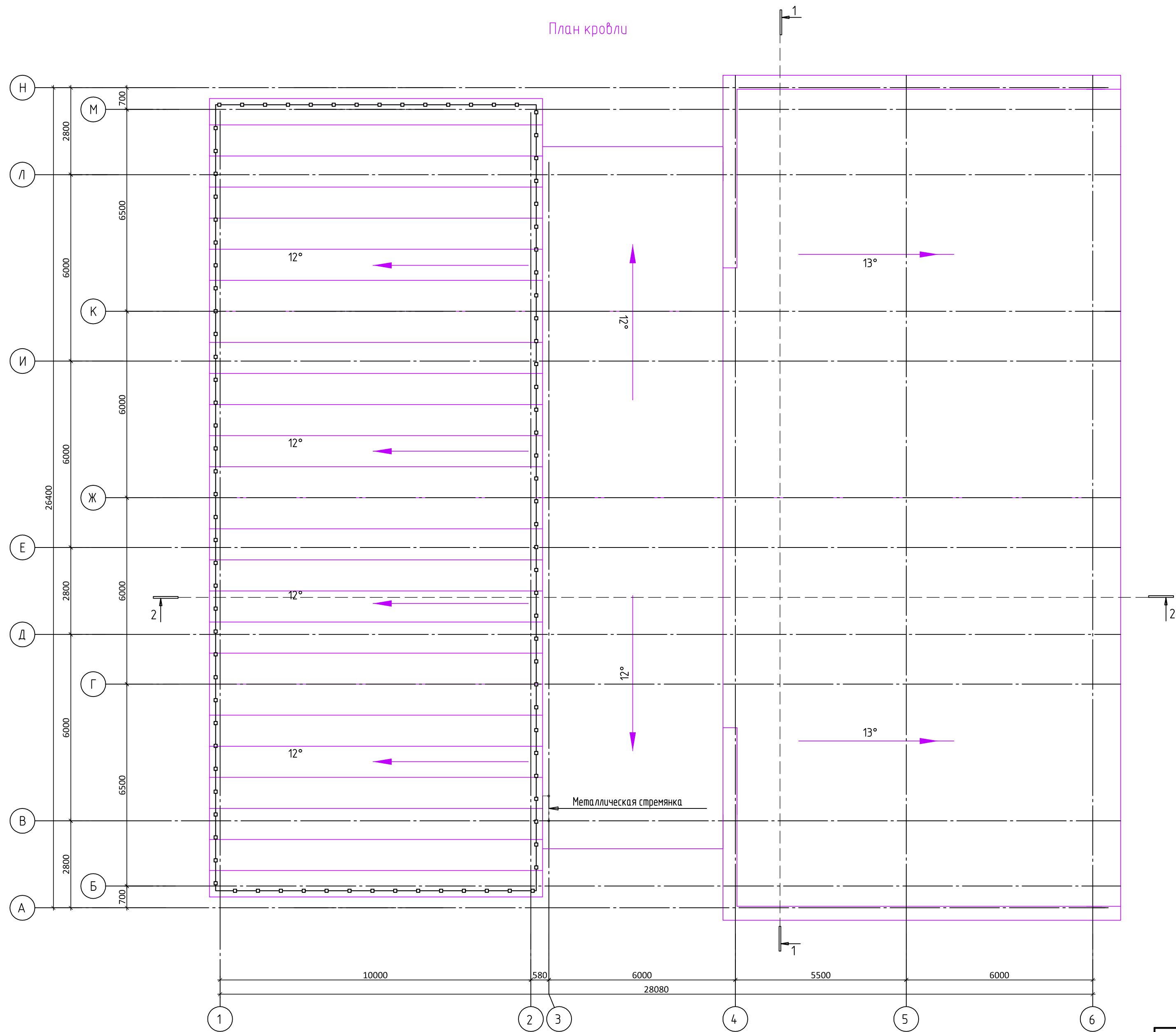
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения	Класс чистоты
1	Входной тамбур	6,8		
2	Пост охраны	8,3		
3	Вестибиль\Фойе	85,9		
4	Гардероб	22,1		
5	Читальный зал	14,8		
6	Абонемент	6,0		
7	Коридор	3,9		
8	Тамбура	4,3		
9	Кабинет директора и персонала	21,0		
10	Кабинет кружковой	42,6		
11	Туалет для посетителей (мужской)	8,5		
12	Туалет для посетителей (женский)	12,1		
13	Туалет МГН	4,8		
14	Туалет персонала	3,6		
15	Комната персонала	9,1		
16	Рекреация	46,2		
17	Кладовая	6,9		
18	Сцена	40,2		
19	Зрительный зал	144,7		
Итого:		618,8		

- Условные обозначения:
- Перегородка С111 – 120мм (ГСП-А 12.5мм)
 - Перегородка С111 – 120мм (ГСП-Н2 12.5мм)
 - Заполнение простенков блок автоклавного газобетона Б3-500 – 400мм
 - Сэндвич-панели 200мм.
 - Перегородка С111 – 150мм (ГСП-А 12.5мм)
 - Перегородка кирпичная – 120мм

Данный документ не подлежит размножению и использованию без письменного разрешения ООО "ГИП"					
16/2025-АР					
«Выполнение работ по подготовке проектной документации и выполнению инженерных изысканий, строительству и вводу в эксплуатацию Дома культуры "Геолог" в городе Усть-Куте»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Архитектор	Громов				
ГАП	Григорьева				
ГИП	Жандаров				
Н.контроль	Жандаров				
Здание дома культуры				Стадия	Лист
				П	2
План на отм. 0.000				ГРАНД ИНЖЕНЕР ПРОЕКТ	

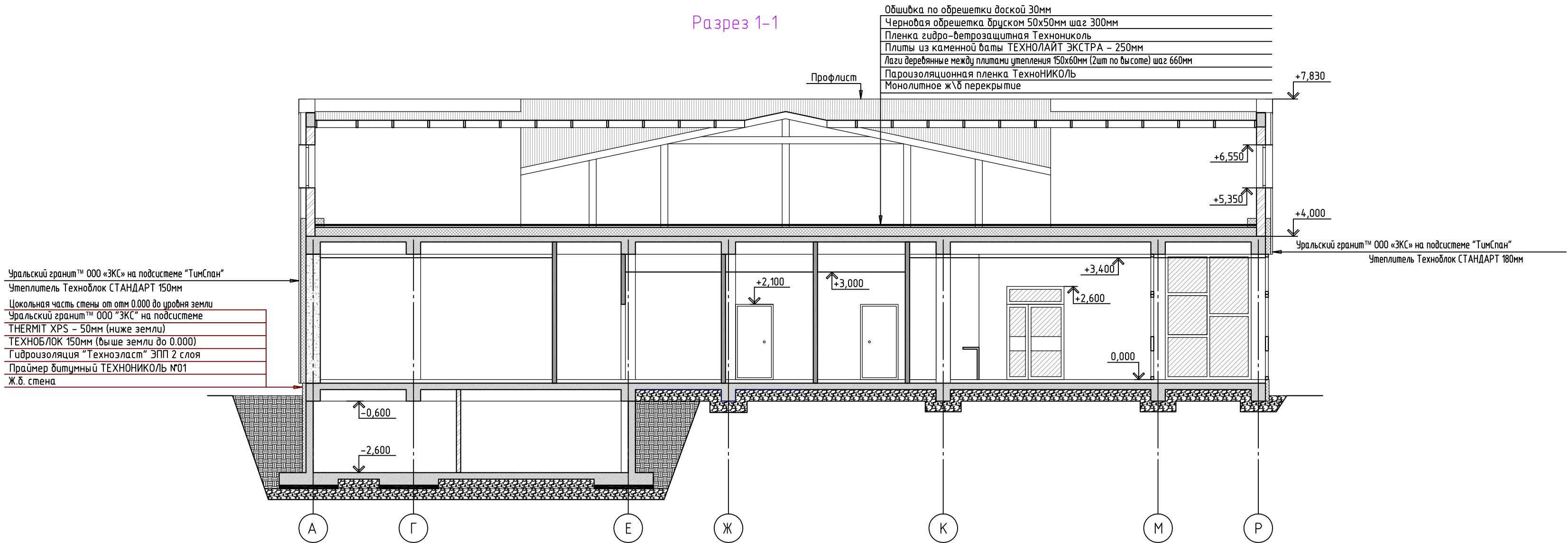


						Данный документ не подлежит размножению и использованию без письменного разрешения ООО "ГИП"			
						16/2025-AP			
						«Выполнение работ по подготовке проектной документации и выполнению инженерных изысканий, строительству и вводу в эксплуатацию Дома культуры "Геолог" в городе Усть-Куте»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание дома культуры	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Громов						П	3	
ГАП	Григорьева								
ГИП	Жандаров								
Н.контроль	Жандаров					План на отм. +4,000	 ГРАНД ИНЖЕНЕР ПРОЕКТ		



						Данный документ не подлежит размножению и использованию без письменного разрешения ООО "ГИП"			
						16/2025-AP			
						«Выполнение работ по подготовке проектной документации и выполнению инженерных изысканий, строительству и вводу в эксплуатацию Дома культуры "Геолог" в городе Усть-Куте»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание дома культуры	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Громов						П	4	
ГАП	Григорьева								
ГИП	Жандаров								
Н.контроль	Жандаров					План кровли			

Разрез 1-1



Состав пола в зрительном зале.

Покрытие - Ковролин FORBO (Akzent #10700 группы горючести KM2) или аналог.
Подготовка - бетонный пол В20 (шлифованный) - 30мм
Утеплитель - ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ - 50мм
Гидроизоляция - 2 слоя гидроизола ХПП 2.0 по ГОСТ 7415-86 на битумной мастике.
Бетонное основание - 100мм (бетон В15 армированный сеткой 4С 8АШ-200\8АШ-200 по ГОСТ 2379-85).
Бетонная подготовка - 100мм (бетон В7.5)
Подушка ПГС уплотненный послойно 400мм
Уплотненный грунт основания.

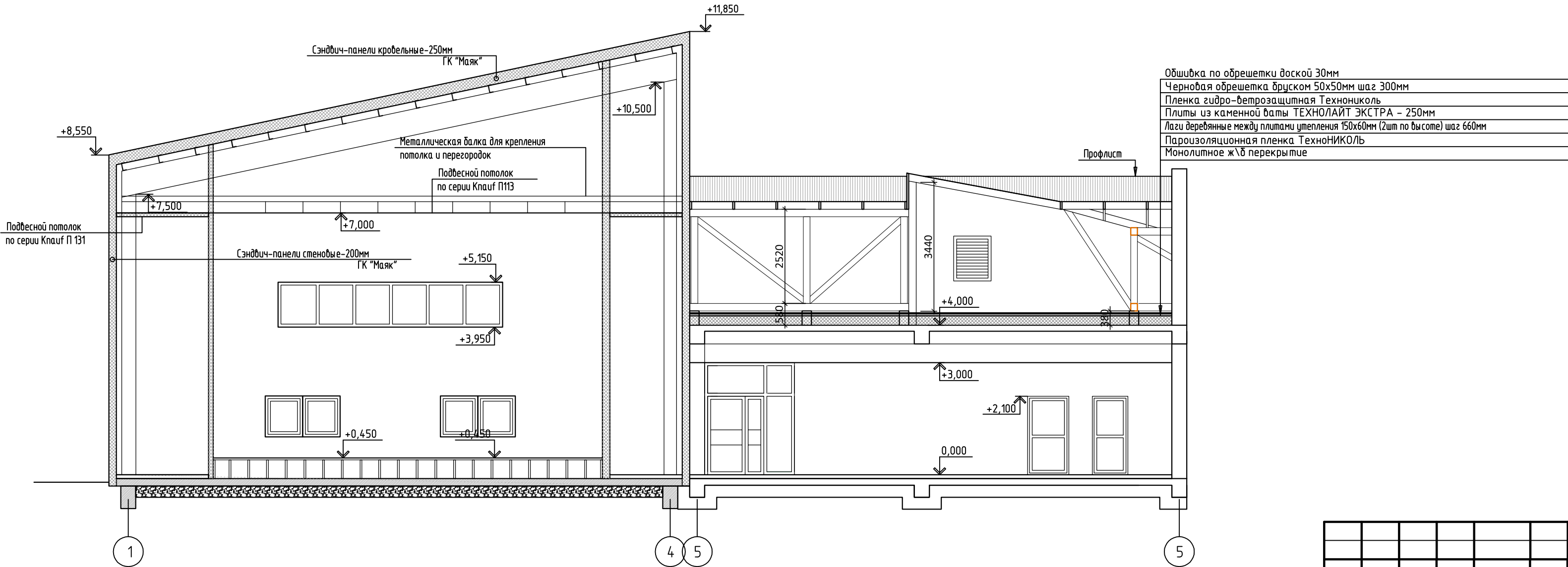
Состав пола в спортивном зале.

Спортивный паркет «КРАСТ/14»
Стяжка - армированный (сетка 4С 8АШ200) цементно-песчаный раствор М150 - 40мм
Утеплитель - ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ - 50 мм
Гидроизоляция - 2 слоя гидроизола ХПП 2.0 по ГОСТ 7415-86 на битумной мастике.
Бетонное основание - 100мм (бетон В15 армированный сеткой 4С 8АШ-200\8АШ-200 по ГОСТ 2379-85).
Бетонная подготовка - 100мм (бетон В7.5)
Подушка ПГС уплотненный послойно 400мм
Уплотненный грунт основания.

Состав пола в коридорах и вестибиле.

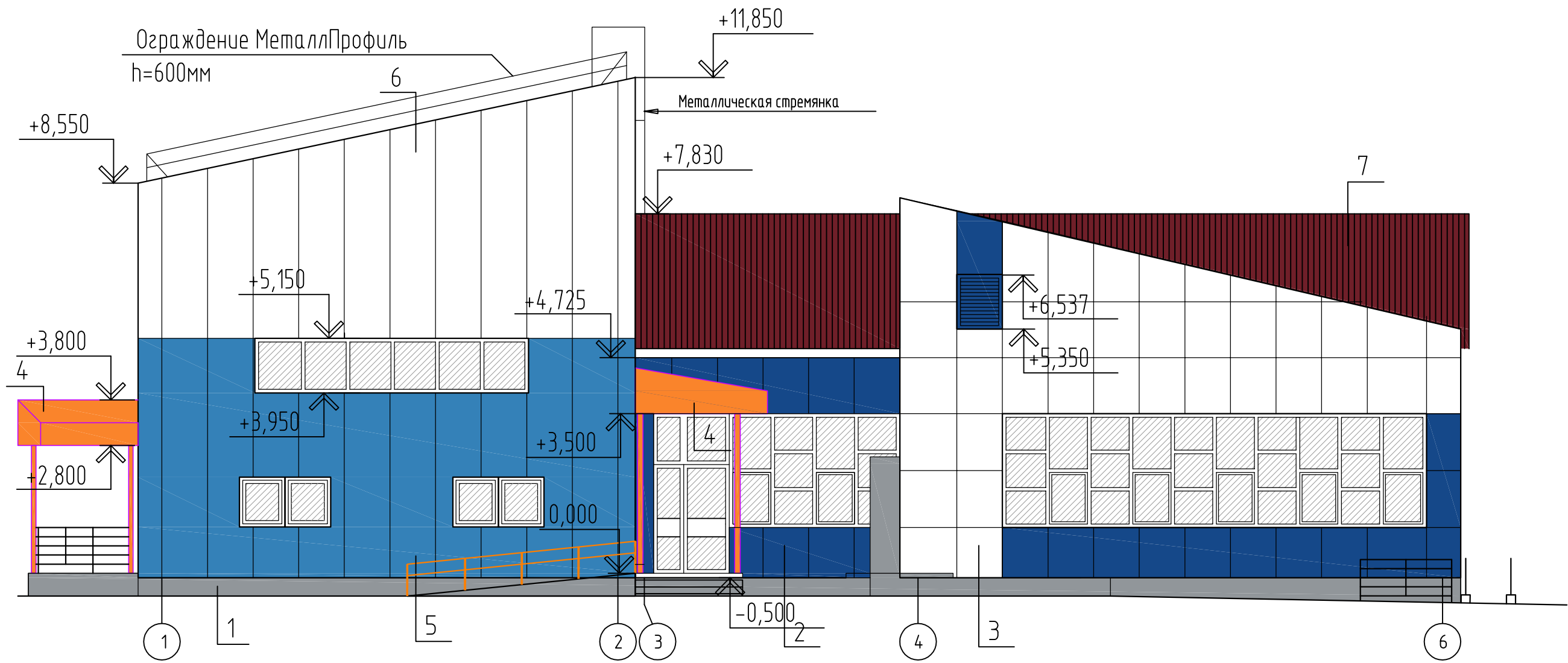
Покрытие - Керамогранит с шероховатой поверхностью
Стяжка - армированный (сетка 4С 8АШ200) цементно-песчаный раствор М150 - 40мм
Утеплитель - ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ 50мм
Основание - ж.б. плита перекрытия

Разрез 2-2

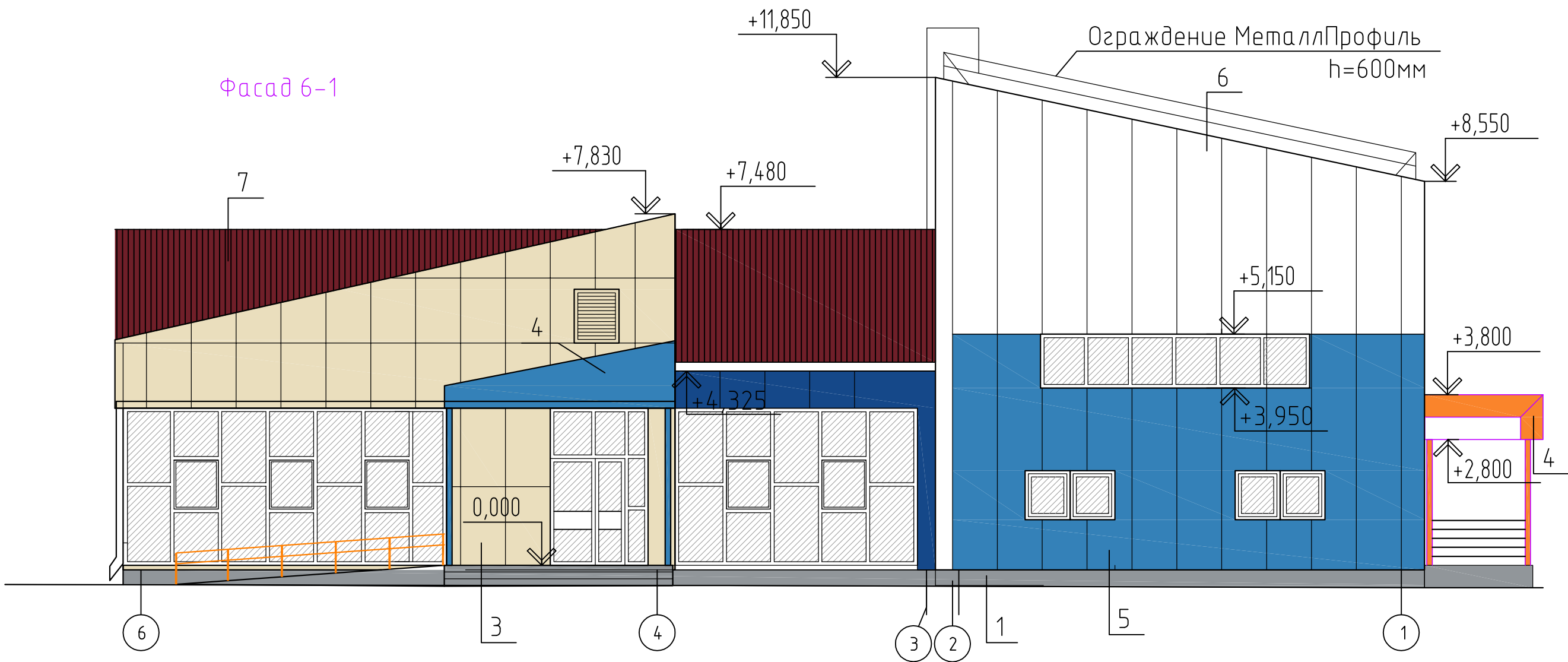


						Данный документ не подлежит размножению и использованию без письменного разрешения ООО "ГИП"				
						16/2025-АР				
						«Выполнение работ по подготовке проектной документации и выполнению инженерных изысканий, строительству и вводу в эксплуатацию Дома культуры "Геолог" в городе Усть-Куте»				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание дома культуры	Стадия	Лист	Листов	
Архитектор	Громов						П	5		
ГАП	Григорьева									
ГИП	Жандаров									
Н.контроль	Жандаров					Разрез 1-1; 2-2	 ГРАНД ИНЖЕНЕР ПРОЕКТ			

Фасад 1-6



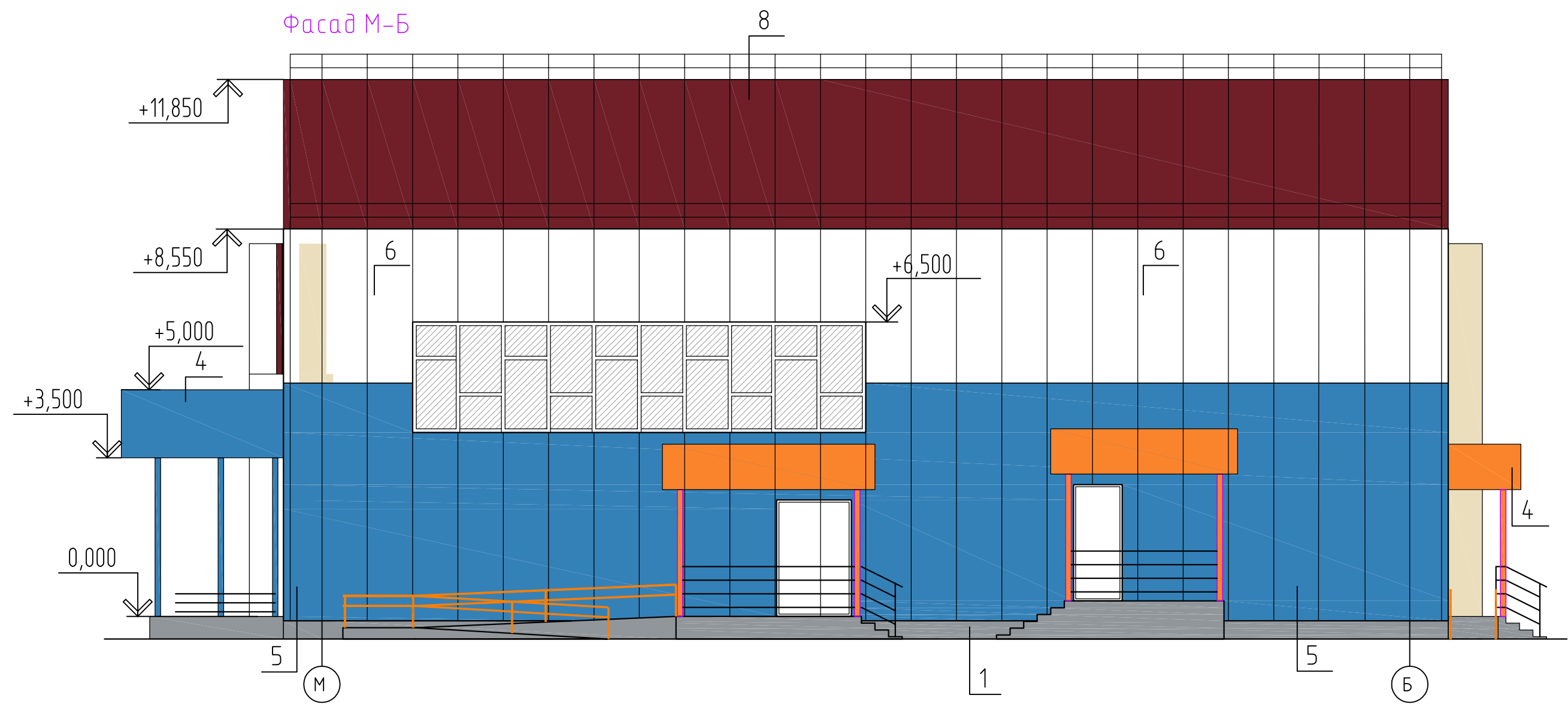
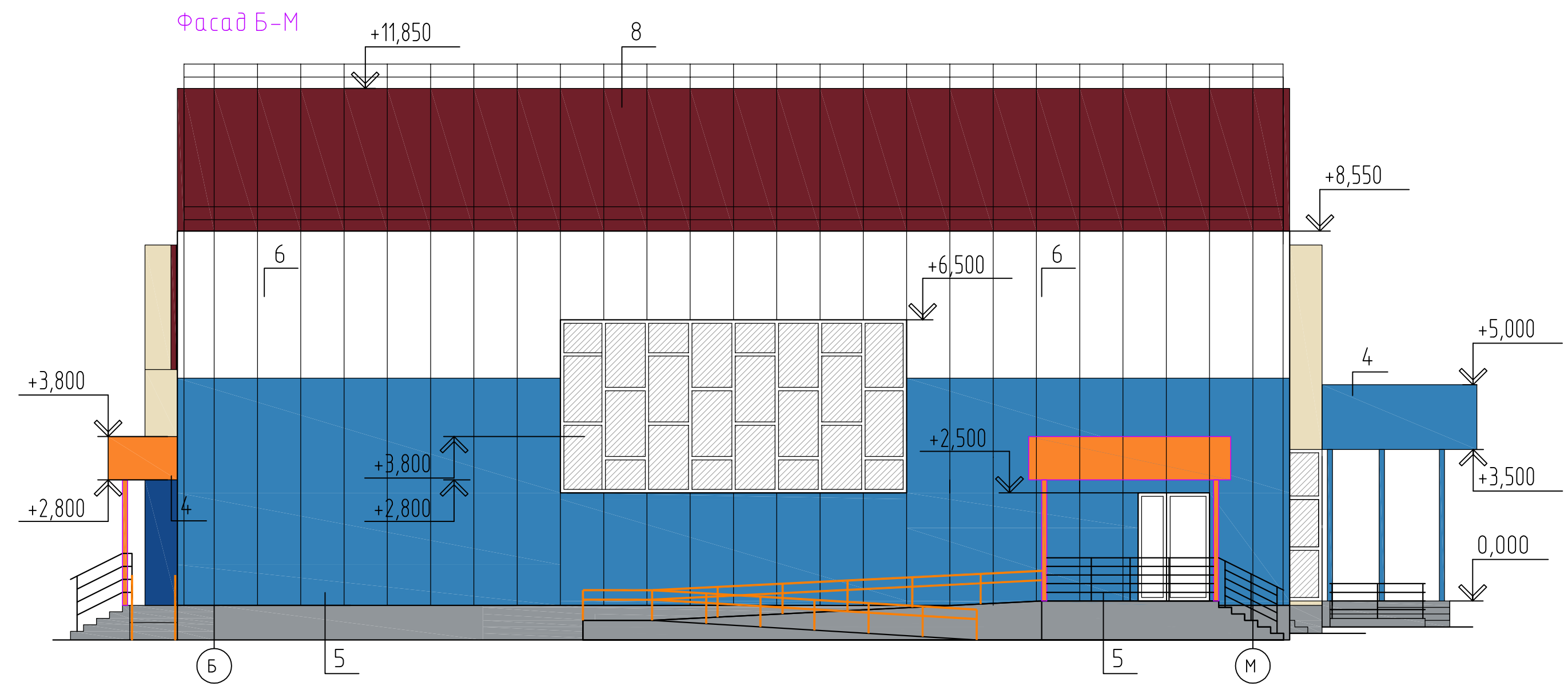
Фасад 6-1



Ведомость отделки фасадов

Наименование поверхности	Цоколь	Стены					Кровля	
№	1	2	3	4	5	6	7	8
Вид отделки	Уральский гранит™ ООО «ЗКС»			Профлист (козырек)	сэндвич-панели ГК «МАЯК»		Профлист	сэндвич-панели ГК «МАЯК»
Колер	UF003R (серый)	UF012R (золотой)	UF034 (песочный)	RAL 2008 (оранжевый)	RAL 5005 (синий)	RAL 9003 (белый)	RAL 3004 (белый)	

Данный документ не подлежит размножению и использованию без письменного разрешения ООО "ГИП"						16/2025-AP		
«Выполнение работ по подготовке проектной документации и выполнению инженерных изысканий, строительству и вводу в эксплуатацию Дома культуры "Геолог" в городе Усть-Куте»						Здание дома культуры		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Фасады 1-6; 6-1		
Архитектор	Громов					Стадия	Лист	Листов
ГАП	Григорьева					П	6	
ГИП	Жандаров							
Н.контроль	Жандаров							



Ведомость отделки фасадов

Наименование поверхности	Цоколь		Стены				Крыша	
№	1	2	3	4	5	6	7	8
Вид отделки	Уральский гранит™ ООО «ЗКС»			Профлист (козырек)	сэндвич-панели ГК «МАЯК»		Профлист	сэндвич-панели ГК «МАЯК»
Колер	UF003R (серый)	UF012R (золотой)	UF034 (песочный)	RAL 2008 (оранжевый)	RAL 5005 (синий)	RAL 9003 (белый)	RAL 3004 (белый)	

						Данный документ не подлежит размножению и использованию без письменного разрешения ООО "ГИП"			
						16/2025-AP			
						«Выполнение работ по подготовке проектной документации и выполнению инженерных изысканий, строительству и вводу в эксплуатацию Дома культуры "Геолог" в городе Усть-Куте»			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание дома культуры	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Громов						П	7	
ГАП	Григорьева								
ГИП	Жандаров								
Н.контроль	Жандаров					Фасады Б-М; М-Б			

